

Herved indkaldes til ordinær generalforsamling  
søndag den 5. juni kl. 11<sup>00</sup> – hos Kim Meyer Andersen  
Rylevej 7, St. Havelse Strand, med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Regnskab og kontingentfastsættelse for det kommende år
4. Indkomne forslag.
5. Valg af bestyrelse og suppleanter.
6. Valg af revisorer og revisorsuppleant.
7. Eventuelt.

ad 2: [Se vedlagte beretning.](#)

ad 5: Henning Eriksen og Christian Førster-Christensen er på valg. Christian er ved at sælge, og Henning genopstiller ikke. Der skal således vælges to nye medlemmer til bestyrelsen.

Kassererposten varetages pt. af Bent Andersen (uden for bestyrelsen). Såfremt der ikke er nye kandidater til denne post, foreslår bestyrelsen, at Bent Andersen fortsætter med at varetage denne funktion.

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, må være formanden i hænde senest 14 dage før.  
Indkomne forslag bekendtgøres jf. vedtægternes § 15.

Adm

Bestyrelsen

**DRIFTSREGNSKAB FOR 2015**

<b>Indtægter</b> (excl. vejbidrag)		<b>Udgifter</b> (excl. istandsættelse af veje)	
Kontingenter .....	kr. 16.000,00	Admin. (WWW) .....	kr. 448,00
Diverse indtægter (Rykkere + Gebyr) kr.	700,00	Generalforsamling & best.møder. kr.	303,00
Rente Danske bank .....	kr. 155,38	Haveaffald .....	kr. 12.990,63
<b>kr. 16.855,38</b>		Lønafregning .....	kr. 3.200,00
Årets underskud .....	kr. 5.781,25	Gebyr, Halsnæs Kommune .....	kr. 5.000,00
<b>kr. 22.636,63</b>		Bankgebyrer .....	kr. 0,00
		Div (Rep. Af buskrydder) .....	kr. 695,00
		<b>kr. 22.636,63</b>	

**STATUS 31/12-2015.**

<b>Aktiver</b>		<b>Passiver</b>	
Bank .....	kr. 488.357,14	<b>Egenkapital</b> (excl. vejfond)	
Kassebeholdning .....	kr. -25.643,13	Primo	kr. 77.061,31
Omsætningsaktiver i alt .....	kr. 462.714,01	Årets resultat	kr. -5.781,25
		kr. 71.280,06	
Tilgodehavende kontingent 2014... kr.	500,00	Skyldige poster	kr. 0,00
Tilgodehavende kontingent 2015... kr.	2.500,00	Skyldig Halsnæs komm.(kont.)	kr. 1.500,00
<b>kr. 465.714,01</b>		kr. 72.780,06	
		Vejfond (se også bagside)	
		Primo	kr. 328.933,95
		+Årets bidrag	kr. 64.000,00
		kr. 392.933,95	
		<b>kr. 465.714,01</b>	

Revideret den 07.05.2016

Revisorer: J. Clemmensen & Jens Poul Jensen

Kontingent for 2016 kr. 200,00 + kr. 800,00 til vejfond, vedtaget på generalforsamlingen 10. maj 2015, opkræves af Halsnæs Kommune.

## Store Havelse Nordstrands Grundejerforening

Oversigt over vejfond:

År	Indtægter	Udgifter	Saldo	Bemærkninger
1985	7.300,00	0,00	7.300,00	
1986	19.350,00	43.920,00	-17.270,00	Hejrevej + Svanevej + rep. af stikveje
1987	19.500,00	0,00	2.230,00	
1988	19.250,00	1.830,00	19.650,00	
1989	19.500,00	2.000,00	37.150,00	Rep. af huller Strandvej *)
1990	19.750,00	0,00	56.900,00	
1991	19.750,00	36.678,00	39.972,00	Strandvej vest for Hejrevej *)
1992	19.750,00	0,00	59.722,00	
1993	19.750,00	0,00	79.472,00	
1994	20.000,00	30.545,00	68.927,00	Strandvejens øverste del *)
1995	20.000,00	78.965,00	9.962,00	Reparation af alle veje bortset fra Svanevej
1996	40.000,00	0,00	49.962,00	
1997	40.000,00	0,00	89.962,00	
1998	40.000,00	0,00	129.962,00	
1999	40.000,00	129.327,38	40.634,62	Dræn Strandvej. Rep. Rylevej, hejrevej Svanevej
2000	64.000,00	0,00	104.634,62	
2001	64.000,00	0,00	168.634,62	
2002	64.000,00	41.940,80	190.693,82	Dræn Strandvej & Andel af rep. Strandvej *)
2003	64.000,00	21.906,50	232.787,32	Vejdræn: Spuling & Rodskæring - Koldasfalt
2004	64.000,00	20.167,59	276.619,73	Spuling, Koldasfalt til Strandvej + SMEDEGÅRDS-regning**)
2005	64.000,00	11.099,72	329.520,01	Vejkanter Øvre del af St. Havelse Strandvej *)
2006	64.000,00	0,00	393.520,01	
2007	64.000,00	52.834,52	404.685,49	Div. dræn Gåsevej (2006+07) • Asfalt Svanevej • Hjørne Hejrevej***)
2008	64.000,00	37.671,79	431.013,70	Dræn & brønd Gåsevej (2007) • Øvre del af Strandvejen****)
2009	64.000,00	105.094,79	389.918,91	Strandvejens nederste del (104.744,84)* + koldasfalt(349,95)
2010	64.000,00	885,00	453.033,91	Koldasfalt 885,00
2011	64.000,00	0,00	517.033,91	
2012	84.000,00	436.680,62	164.353,29	Foreningens veje asfalteret (Mangler bidrag fra andre)
2013	69.847,04	0,00	234.200,33	Rylevej 17 betalt 5.847,04 vedr. tidligere vejrep.
2014	94.733,62	0,00	328.933,95	FDf betalt 30.733,62 vedr. tidligere vejrep.
2015	64.000,00	0,00	392.933,95	
<b>SUM</b>	<b>1.444.480,66</b>	<b>1.051.546,71</b>	<b>392.933,95</b>	

\*) Udgifter til St. Havelse Strandvej er delt med andre grundejerforeninger

\*\*\*) Spuling af dræn og brønde på Smedegårdens område, som Smedegården nægtede at betale.

\*\*\*\*) Div.dræn Gåsevej: 25.759,44 • Asfalt Svanevej: 4.575,08 • Græsarmring Hejrevej: 22.500,00

\*\*\*\*\*) Dræn&brønd Gåsevej: 16.115,63 • Øvre del af Strandvejen 21.556,16 (Udgifter delt med de andre foreninger).

Næstformandens beretning. 2015/16

Foreningens formand, Marianne Vrangskov, har bedt mig om at skrive beretning.

### **Fællesareal ved fjorden**

Igen i år har kommunen ryddet fællesarealet ved stranden. Det skete sent efterår, så der var sikkerhed for at alle de sjældne overdrevs-blomster havde udviklet frø.

Vi har en del invasive arter som vi skal bekæmpe, som Rynket Rose og Japansk Pileurt. Herudover tilplantet Pål samt rodskud af Poppel.

Af de særdeles fine overdrevsarter er der især Nikkende Kobjælde, Merian, Dueskabiose, Sankt Hansurt, Eng-Havre, Engelsk Græs og Knoldet Mjødur. Vi kan sikkert finde flere.

Baggrunden for at kommunen hjælper os med at rydde fællesarealet for invasive planter er at de kvæler de sjældne planter. Fjorden, vandkanten og skrænten er erklæret som EU beskyttet område, kaldet Natura 2000. Målet med Natura 2000 er at skabe såkaldt gunstig bevaringsstatus for de arter og naturtyper, der er beskyttet inden for Natura 2000-områderne. For at nå det mål er der for hvert Natura 2000-område udarbejdet en Natura 2000-plan, der sætter rammerne for, hvordan man her skal behandle naturen, for at den kan udvikle sig positivt. Skrænten er imidlertid ejet af de enkelte grundejere hvorfor det er op til den enkelte grundejer langs stranden at passe skråningen, og det flade overdrev herunder efter de særlige bevaringsregler, så vi fortsat kan glæde os over et naturbevaret område.

Vedr. de bænke og borde der står inde på vort fællesareal er de blevet benyttet i de varme og solrige dage vi har haft her i maj. Ellers benyttes de ikke meget. Bestyrelsen har derfor ikke gjort yderligere for at forny eller supplere med flere borde/bænke. Bestyrelsen vil dog meget gerne høre fra grundejerne hvad de mener herom.

### **Vedr. Bådelaug**

Bestyrelsen vedtog sidste år at tillade et bådelaug alene for grundejerforeningens medlemmer.

### **Jeg vil gerne modtage tilmeldinger om deltagelse.**

Alle interesserede grundejere kan henvende sig til næstformand, Kim Meyer Andersen, Rylevej 7, tlf. 28882111 eller maile til foreningen på mail [bestyrelsen@shngrf.dk](mailto:bestyrelsen@shngrf.dk)

Tanken med et bådelaug er at vi kan hjælpe hinanden med søsætning og ophaling af både. Vi kan have fælles holdninger til forankring af både mv. Vi kan have en dialog med kommunen om hvad der er muligt på en sådan spontant udviklet ankerplads. Vilklårene for at have både liggende er ikke de bedste, da det er et meget lavvandet område. Efter nogle store storme sidste år hjalp kommunen os med at få en bedre nedkørsel til fjorden på kommunens grund.

### **Vedr. Veje og græsrabatter.**

For nogle år siden fik vi lagt granitgrus i vejkanten for at fylde de huller der ellers let kommer når biler tvinges ud over asfaltvejen og ud i rabatten ved møde med modgående biler. Dette grus er nu væk. Bestyrelsen må, sammen med de tilstødende grundejerforeninger, tage stilling til hvad vi kan gøre herved.

Bestyrelsen ser sig nødsaget til at indskærpe grundejerne at græsrabatterne er fællesareal. De tilhører ikke grundejerne men grundejerne har pligt til at vedligeholde dem. Der bør ikke ligge noget på rabatterne i længere tid af gangen. Hvis vi ikke håndhæver denne bestemmelse kan vi se at rabatterne hurtigt vil blive fyldt med affald, containere, mv. Vi vil gerne bevare det landlige, rekreative og naturlige indtryk.