

**Referat af ordinær generalforsamling
afholdt søndag 21 maj 2006 kl. 11⁰⁰, Hejrevej 3**

Tilstede: I alt 10 stemmeberettigede medlemmer, heraf 3 bestyrelsesmedlemmer.

1. Valg af dirigent

Joan Petersen valgtes til dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

2. Beretning

Formanden Jørgen Clemmensen startede med at henvise til følgende beretning, som var blevet udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen:

"Året startede godt, med en flot udsigt til at vores 2 store problemer snart ville blive løst, St. Havelse Strandvej asfalteret og vejhjørnerne græsarmeret.

Men intet er sket, og hvorfor ikke?

Jeg har løbende været i kontakt med kommunen og blev stillet i udsigt, at vejen skulle være asfalteret senest 1. okt. 05, men "Smedegården" fik sat en kæp i "Hjulet" og sagen udsat.

Så 28. juli 05 kom et nyt forslag til kendelse, hvor tidsfristen var blevet udskudt til senest 1. maj 06, men igen har "Smedegården" forhalet det hele. Sidste nyt fra kommunen lyder så på okt.06, men vi er ikke enige med kommunen om, at det kan vente så længe og prøver igen at få sat gang i sagen.

Vejhjørnerne havde vi fået tilsagn fra en entreprenør, om ville blive lavet efteråret 05, men han er desværre udeblevet, så vi må i gang med at finde en ny.

Dræn under Gåsevej har også været et problem. Entreprenøren skulle belyse sit tilbud, så vi kunne tage stilling til i hvilket omfang reliningen ville medføre opgravning m.m. Dette fordi en evt. asfaltering af det første stykke af Gåsevej så kunne ske samtidig med Strandvejen. Men entreprenøren har ikke ladet hører fra sig.

Så set i bakspejlet er alt gået galt, og bestyrelsen har nok at arbejde med det næste års tid.

Den øverste del af St. Havelse Strandvej er blevet lappet og vejkkasserne er opfyldt.

Udover vejene, har året ellers været stille og roligt.

En del huse har fået nye ejere, som vi byder velkommen i foreningen."

Dette blev af formanden suppleret med, at han den 15. maj 2006 igen havde talt med Karin Andersen fra Frederiksværk Kommunes tekniske forvaltning om vejsagen:

"Karin Andersen kunne oplyse, at Smedegårdens formand Leif Maibom igen har trukket vejsagen ud; det er betalingen, der er sagens kerne.

Så grundet vort krav om asfaltering af Store Havelse Strandvej bliver der nu lavet et nyt "forslag til kendelse", der så udsendes til de respektive parter; dvs. til de grunde (fra Smedegården,) der ligger ud til vejen – til vores grundejerforening – og til "Kamma's" gård. Der skal så en høringsrunde til – hvor lang tid, det tager, kunne K.A. ikke oplyse.

Men nu bliver sagen, at Kommunen kører efter loven, så grundejerforeningerne har ikke mere at skulle have sagt.

K.A. ville forsøge at få forslaget til kendelsen udsendt i denne uge (uge 20); men ville ikke love, at det ville lykkes pga. personalemangel.

TRIST: Vejsagen startede i 2000."

Under de efterfølgende drøftelser blev det nævnt, at også de andre veje trænger til istandsættelse – bestyrelsen vil dog ikke sætte noget i gang, før økonomi mv. i forbindelse med Store Havelse Strandvej er afklaret. Svanevej/Hejrevej trænger kraftigt – grundet kraftig belastning fra trafik til spejderlejren. Spejderlejren bør her betale en større andel (jf. en gammel kendelse fra kommunen i en anden sag).

I forbindelse med drænet under Gåsevej blev det foreslået, at man indhentede et alternativt tilbud. Et medlem foreslog kloakmester Sebastian Marker, Hundested.

Beretningen blev godkendt.

3. Regnskab og kontingentsættelse for det kommende år

Kassereren Bent Andersen forelagde det udsendte regnskab:

Egenkapitalen excl. vejfond er steget fra 77.897 til 79.279, og vejfonden er øget fra 276.620 til 329.520. Den samlede formue var således 408.799 kr. pr. 31. december 2005.

Årets overskud på kr. 1.382 hænger bl.a. sammen med at der i 2005 ikke er foretaget diverse indkøb som i 2004 (hvor der blev indkøbt hækkeklippere, brædder til bæk og hundeskilte). Afhentning af haveraffald kostede 6.244 kr. (forår 3.900 – efterår 2.344) mod 6.703 kr. i 2004.

Regnskabet godkendtes.

Bestyrelsen foreslag om uændret kontingent på 200 kr. og vejbidrag på 800 kr. i 2007 blev vedtaget.

4. Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag.

5. Valg af bestyrelse og suppleanter.

På valg var kassereren Bent Andersen samt bestyrelsesmedlem Finn Daugaard.

Bent Andersen blev genvalgt, og som nyt bestyrelsesmedlem blev Ib Paul Marker valgt (begge for 2 år).

Som bestyrelsessuppleant blev valgt Anne Grethe Vejers (i stedet for Johnny Rasmussen).

6. Valg af revisorer og revisorsuppleant.

Inge Wallin og Ruth Høvelt genvalgtes til revisorer, og Joan Petersen valgtes til revisorsuppleant (i stedet for Bo Thomas Larsen).

7. Eventuelt.

Formanden henviste til oplysning om vejrabatter udsendt sammen med indkaldelsen: "Vejparcellerne" er 8 meter brede. Hæk mv skal derfor holdes mindst 4 meter fra vejmidte, idet rabatter skal friholdes for beplantning.

Et medlem påpegede, at der et sted altid står 2 biler uden nummerplader. Formanden: Foreningen kan intet gøre – prøv med politianmeldelse.

Et medlem foreslog "blind vej" skilt for at minimere udefrakommende trafik på vejene. Menerne om effekten heraf var delte.

Et medlem spurgte om, hvad den nye store mast for enden af Store Havelse Strandvej skulle bruges til. Formanden oplyste, at masten var opstillet af firmaet COMEX og skulle bruges til mobiltelefoni og bredbånd.

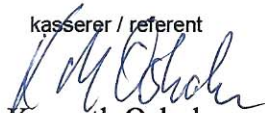
Et medlem oplyste, at dæksel på drænbrønd i rabat på Store Havelse Strandvej ligger løst.

Det blev nævnt, at det flyder med affald på kommunens strandgrund, og at kommunens shelter (der er under forfald) burde fjernes. – Kommunen bør kontaktes herom.

Et medlem spurgte om foreningens buskrydder er "offentlig tilgængelig". Hertil svarede formanden, at det er den ikke (den er for farlig); men vi har en 6 m lang grensaks, som lånes ud.

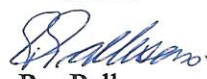
Mødet hævet 12⁴⁵.

Ved det efterfølgende bestyrelsesmøde genvalgtes Kenneth Osholm til næstformand.


Bent Andersen
kasserer / referent

Kenneth Osholm
næstformand


Joan Petersen
dirigent

Ib Paul Marker
bestyrelsesmedlem

Jørgen Clemmensen
formand

Per Pallesen
bestyrelsesmedlem

Til medlemmerne

Efter generalforsamlingen 21. maj 2006 består bestyrelsen af følgende medlemmer:

Formand:	Jørgen Clemmensen • Hejrevej 3 • 3310 Ølsted 47 77 70 88 kajoe@c.dk	Hejrevej 3
Næstform.:	Kenneth Osholm • Rylevej 4 • 3310 Ølsted	Rylevej 4
Kasserer:	Bent Andersen • Amagerbrogade 59, 1 th • 2300 København S 32 95 96 76	Svanevej 18
Best.medl.:	Ib Paul Marker • Højagerparken 53, 1. th. • 2750 Ballerup	Gåsevej 7
Best.medl.:	Per Pallesen • Hvenebakken 3A • 3390 Hundested	Rylevej 9
Best.supp.:	Anne Grethe Vejers • Ramundsvej 16 • 2300 København S	Sølvmågevej 2
Best.supp.:	Peter Møller • Bramstræde 2D, 2 th • 3000 Helsingør	Regnsbovej 6
Revisor:	Inge Wallin • Strandhavevej 90 1 • 2650 Hvidovre	Klydevej 5
Revisor:	Ruth Høvelt • Kobbelvænget 11 • 6 th, 2700 Brønshøj	Hejrevej 5
Rev.supp.:	Joan Petersen • Hejrevej 11 • 3310 Ølsted	Hejrevej 11

Kontingent for 2007: kr. 200,00 + vejbidrag kr. 800,00 opkræves gennem Frederiksværk Kommune.

Haveaffald afhentes i uge 25 og 43. **MAX 100 kg/parcel!! Affald må ikke puttes i sække!!**

Vedr. rabatter, beskæring og parkering. Fra generalforsamlingsindkaldelsen gentages:

- Din hæk skal være *mindst* 4 meter fra midten af vejen og din rabat skal hælde væk fra vejen.
- Dine træer og buske må heller ikke rage ud over rabatten og vejen, så skal de beskæres/klippes.
- Parkering på foreningens veje er forbudt, undtaget herfra er dog gæsteparkering.
- Iflg. Loven skal der være plads til 2 biler på din grund.

HUSK: Max 30 km/h på foreningens veje!!

Med venlig hilsen, p.b.v.


Bent Andersen
kasserer