

Herved indkaldes til ordinær generalforsamling
søndag den 14. juni kl. 11⁰⁰ – hos Ingrid & Finn Daugaard,
Rylevej 5, St. Havelse Strand, med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Regnskab og kontingentfastsættelse for det kommende år
4. Indkomne forslag.
5. Valg af bestyrelse og suppleanter.
6. Valg af revisorer og revisorsuppleant.
7. Eventuelt.

ad 2: Se vedlagte beretning

ad 5: På valg er formanden Kenneth Osholm, Anne Grethe Vejers og Per Pallesen. *(Alle 3 er villige til genvalg • Kenneth vil dog gerne "afløses" som formand og fortsætte som menigt bestyrelsesmedlem).* Kassererposten varetages pt. af Bent Andersen (uden for bestyrelsen). Såfremt der ikke er nye kandidater til denne post, foreslår bestyrelsen, at Bent Andersen fortsætter med at varetage denne funktion.

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, må være formanden i hænde senest 14 dage før.
Indkomne forslag bekendtgøres jf. vedtægternes § 15.

Bestyrelsen

DRIFTSREGNSKAB FOR 2008

Indtægter (excl. vejbidrag)		Udgifter (excl. istandsættelse af veje)	
Kontingenter	kr. 16.000,00	Porto og kuverter	kr. 1.224,72
Rente Danske bank	kr. 3.293,64	Generalforsamling m.v.	kr. 397,95
Rente, BG Bank	kr. 2.704,36	Haveaffald	kr. 5.156,25
Kr. 21.998,00		Lønafregning	kr. 3.200,00
		Gebyr, Fr.Værk Kommune	kr. 5.000,00
		Bankgebyrer.....	kr. 300,00
		Div	kr. 0,00
		kr. 15.278,92	
		Årets overskud.....	kr. 6.719,08
		kr. 21.998,00	

STATUS 31/12-2008.

Aktiver		Passiver	
Bank	kr. 116.758,54	Egenkapital (excl. vejfond)	
BG Bank.....	kr. 406.382,47	Primo	kr. 85.408,23
Kassebeholdning	kr. 0,00	Årets resultat	kr. 6.719,08
kr. 523.141,01		kr. 92.127,31	
		Skyldige poster	kr. 0,00
		kr. 92.127,31	
		Vejfond (se også bagside)	
		Primo	kr. 404.685,49
		+Årets bidrag	kr. 64.000,00
		-Årets udgifter	kr. 37.671,79
		kr. 431.013,70	
		kr. 523.141,01	

Revideret den 14.05.2009

Revisorer: I. Wallin og R. Høvel

Kontingent for 2009 kr. 200,00 + kr. 800,00 til vejfond, vedtaget på generalforsamlingen 08. juni 2008, opkræves af Frederiksværk Kommune.

Store Havelse Nordstrands Grundejerforening

Oversigt over vejfond:

År	Indtægter	Udgifter	Saldo	Bemærkninger
1985	7.300,00	0,00	7.300,00	
1986	19.350,00	43.920,00	-17.270,00	Hejrevej + Svanevej + rep. af stikveje
1987	19.500,00	0,00	2.230,00	
1988	19.250,00	1.830,00	19.650,00	
1989	19.500,00	2.000,00	37.150,00	Rep. af huller Strandvej *)
1990	19.750,00	0,00	56.900,00	
1991	19.750,00	36.678,00	39.972,00	Strandvej vest for Hejrevej *)
1992	19.750,00	0,00	59.722,00	
1993	19.750,00	0,00	79.472,00	
1994	20.000,00	30.545,00	68.927,00	Strandvejens øverste del *)
1995	20.000,00	78.965,00	9.962,00	Reparation af alle veje bortset fra Svanevej
1996	40.000,00	0,00	49.962,00	
1997	40.000,00	0,00	89.962,00	
1998	40.000,00	0,00	129.962,00	
1999	40.000,00	129.327,38	40.634,62	Dræn Strandvej. Rep. Rylevej, hejrevej Svanevej
2000	64.000,00	0,00	104.634,62	
2001	64.000,00	0,00	168.634,62	
2002	64.000,00	41.940,80	190.693,82	Dræn Strandvej & Andel af rep. Strandvej *)
2003	64.000,00	21.906,50	232.787,32	Vejdræn: Spuling & Rodskæring - Koldasfalt
2004	64.000,00	20.167,59	276.619,73	Spuling, Koldasfalt til Strandvej + SMEDEGÅRDS-regning **)
2005	64.000,00	11.099,72	329.520,01	Vejkanter Øvre del af St. Havelse Strandvej *)
2006	64.000,00	0,00	393.520,01	
2007	64.000,00	52.834,52	404.685,49	Div. dræn Gåsevej (2006+07) • Asfalt Svanevej • Hjørne Hejrevej ***)
2008	64.000,00	37.671,79	431.013,70	Dræn & brønd Gåsevej (2007) • Øvre del af Strandvejen ****)
SUM	939.900,00	508.886,30	431.013,70	

*) Udgifter til St. Havelse Strandvej er delt med andre grundejerforeninger

***) Spuling af dræn og brønde på Smedegårdens område, som Smedegården nægtede at betale.

****) Div.dræn Gåsevej: 25.759,44 • Asfalt Svanevej: 4.575,08 • Græsarming Hejrevej: 22.500,00

*****) Dræn&brønd Gåsevej: 16.115,63 • Øvre del af Strandvejen 21.556,16 (Udgifter delt med de andre foreninger).

Formandens beretning 2008

Efter Strandvejens reovering har det været et roligt år. Vi har alle måttet fryde os over den nye belægning, som vi med mellemkomst fra en aktiv naboforening fik strakt helt op til den nye rundkørsel. Efter at kommunens finansmølle nu har malt, kan jeg meddele at vi også har betalt hvad vi skyldte for vores del af Strandvejen, og tilføje at vi stadig har nok i kassen til at begynde reovering af foreningens øvrige veje.

Den nye rundkørsel er ikke blevet velmodtaget af alle. Nok er det en fordel når man er motoriseret trafikant, men så meget mere besværligt er det blevet at være til fods. Vi har været vant til at gå direkte til bussen, nu er vi tvungne at gå på kørebanen rundt i rundkørslen til stoppestedet. Jeg har talt med teknisk forvaltning i Frederiksværk, som er nok så uforstående, ”i har heller ikke tidligere haft fortov” siger de. Sandt nok, men vi har dog ikke skullet ud på hovedvejen for at komme til bussen. I skrivende stund har jeg ingen løsning på problemet, er der nogen forslag?

Vi har ikke haft så megen nedbør i 2008, og heller ingen problemer med vore dræn eller beboere af den årsag.

Ved seneste generalforsamling var der en del klager over bevoksningen i rabatterne, især på Svanevej, hvor beskæringspligten på venstre side af vejen mod ”Ingeborg” ligger hos beboere på Regnsbovej og Gåsevej. På det efterfølgende bestyrelsesmøde blev det besluttet at tage kommunen med på råd, da utallige skrifter fra foreningen har påmindet medlemmerne om deres vedligeholdelsespligt med rabatterne. Kommunen var da også behjælpelige at sende breve ud med en lidt mere håndfast påmindelse. Kommunens brev medførte flere opringninger og en enkelt skriftlig kontakt. Lad mig sige det klart. Vejene tilhører os selv i den udstrækning de skal vedligeholdes og repareres, i øvrige sammenhænge er de offentlige, ligesom regler og love omkring vejene er et myndighedsspørgsmål. Vejene i vores område er tinglyst med en 4 meter bred vejbane og en 2 meter bred rabat i hver side. Vedligeholdelse af selve vejbanen har vi vedtaget skal være en solidarisk opgave, som løses af foreningen gennem den enkeltes betaling af en årlig ydelse til vejfonden via kommunens skatte/afgiftsopkrævning. Rabatterne derimod, skal vedligeholdes af det enkelte medlem, som har pligt til at se til at der er 2 meter fri rabat udenfor sin grund. Der må ikke plantes buske eller træer i rabatten, som også kun undtagelsesvis må bruges til parkering.

Det nye år byder på udfordringer i form af reovering af de værste nedslidninger og huller i vore øvrige veje. Og mon ikke vores strandparcel trænger til lidt eftersyn.

Afslutningsvis vil jeg ønske alle medlemmer en dejlig sommer og en god sæson i Store Havelse.

Med venlig hilsen,

Kenneth Osholm, formand Store Havelse Nordstrands Grf.