

**Referat af ordinær generalforsamling  
afholdt søndag 20 juni 2010 kl. 11<sup>00</sup>, Sølvmågevej 7**

Tilstede: I alt 10 stemmeberettigede medlemmer, heraf 3 bestyrelsesmedlemmer.

**1. Valg af dirigent**

Jørgen Clemmensen valgtes til dirigent. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

**2. Beretning**

Formanden Kenneth Osholm startede med at henvise til følgende beretning, som var blevet udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen:

**"Formandens beretning 2009**

Under generalforsamlingen i 2009 blev der snakket en del om beskæring og pasning af den del af rabatterne der egentlig tilhører vejparcellen. Snakken gik på at pasning af vejparcellen er foreningens arbejde ifølge servitut fra udstykningstidspunktet. Det stemmer at der findes en sådan servitut, men foreningen er ingen andre end os selv, så problemerne med pasning af vejparcellen påhviler således os selv. Det er parcellisterne selv der har bestemt at arbejder på selve asfalten skal iværksættes af foreningens bestyrelse medens at rabatterne skal passes af den tilgrænsende parcellist. Det er ikke i modstrid med gældende servitut at foreningens medlemmer har opdelt opgaverne sådan. Det vil heller ikke være i modstrid med gældende servitut hvis medlemmer bestemmer sig for en anden fordeling, man skal blot huske på, at mulighederne begrænser sig til, at enten gøre arbejdet selv eller betale andre for at gøre det.

Vores nabo "Ingeborg" som forrige år brændte ned, har rejst sig af asken i ny og anderledes udformning. Spændende og flot synes nogen, skæmmende og uskønt synes andre. Arbejdet med rydning af grunden og opførelse af den nye bygning har stået på under et helt år og nærmer sig sin afslutning. I tiden som er gået har mange store lastbiler benyttet foreningens veje, som eneste tilfartsmulighed, på en brutal måde som er gået ud over både veje og rabatter. Der vil blive lavet en opgørelse over opståede skader, som selvfølgelig skal oprettes af skadevolderen, i dette tilfælde ikke den enkelte lastbilschauffør men bygherren. Bygherren har allerede fra starten erklæret at han er villig til at udbedre opståede skader, ellers har vi teknisk forvaltning på Halsnæs kommune til at hjælpe os da de tidligt blev inddraget i sagen, og i den anledning foretog vejsyn til senere bevisførelse.

Vi har haft en hård vinter, og fastboende medlemmer har sikkert haft problemer med både sne og kulde. Det har vores i forvejen ikke så gode veje også. Der er mange huller, og selv om Henning, vores trofaste og altid oplagte bestyrelsesmedlem, har gjort sit for at lappe huller, så er det på høje tid at få lavet disse, få forsejlet vejen, og på visse steder lægge nyt slidlag. Jeg håber vi kan få taget hul på dette arbejde under kommende forsamling.

Det har derudover været et roligt år, hvor bestyrelsens tiltag har været yderst begrænsede.

På bestyrelsens vegne og med venlig hilsen,

Kenneth Osholm."

Bestyrelsen havde inden generalforsamlingen drøftet, hvorledes man skal få Ingeborg til at betale for de ødelæggelser, der er sket på foreningens veje i forbindelse med genopførelse af lejren. (Der er sket store ødelæggelser af rabatter – specielt ved hjørner – og asfaltkanter er flere steder "knækket" – herudover har de mange tunge køretøjer forårsaget generelt slidtage af asfalten).

Formanden vil kontakte kommunen for at få foretaget vejsyn efter at arbejderne er afsluttet.

Som supplement til ovenstående blev det oplyst, at der også er konstateret store ødelæggelser på Gåsevej. Mange tunge køretøjer med byggematerialer har "forgæves" kørt ned ad Gåsevej fordi deres GPS har anvist denne vej til lejren. Rabatter og hjørner er blevet opkørt, og der er sket sætninger over drænet.

Beretningen blev godkendt.

**3. Regnskab og kontingentfastsættelse for det kommende år**

Kassereren Bent Andersen forelagde det udsendte regnskab:

Regnskabet udviser et overskud på 2.252, så egenkapitalen excl. vejfond er steget fra 92.127 til 94.379, og vejfonden er faldet fra 431.014 til 389.919 (der er i 2009 afholdt udgifter over vejfonden på 105.095 • Andel af nederste del af Strandvejen: 104.745, Koldasfalt: 350). Den samlede formue var således 484.298 kr. pr. 31. december 2009.

Bestyrelsen foreslag om uændret kontingent på 200 kr. og vejbidrag på 800 kr. i 2011 blev vedtaget.

**4. Indkomne forslag.**

Der var ikke indkommet forslag.

**5. Valg af bestyrelse og suppleanter.**

På valg var Bodil Waaben og Henning Eriksen.

Henning Eriksen blev genvalgt, mens Anne Buch Håkonsen blev nyvalgt i stedet for Bodil Waaben, der ikke ønskede genvalg.

Bent Andersen har siden udtræden af bestyrelsen fungeret som ”extern kasserer”. Da der ikke var nye kandidater til kassererposten, blev det aftalt, at Bent Andersen fortsætter som ekstern kasserer / forretningsfører uden for bestyrelsen.

Suppleanter:

Som suppleant blev nyvalgt Bodil Waaben (i stedet for Karen Jegsen).

I stedet for Anne Buch Håkonsen, der i 2009 blev valgt som suppleant (2 år) og nu er indtrådt i bestyrelsen, blev nyvalgt Jane Balsgaard valgt (1 år).

**6. Valg af revisorer og revisorsuppleant.**

Inge Wallin og Ruth Høvelt genvalgtes til revisorer, og Karin Clemmensen blev nyvalgt til revisorsuppleant.

**7. Eventuelt.**

Under dette punkt blev bl.a. følgende punkter berørt:

Havaffald afhentes som sædvanlig i uge 25 og uge 43.

Svanevej 14: Der ligger store mængder byggeaffald på grunden • Bør fjernes.

Hæk på hjørnet af Hejrevej 1 bør klippes.

Endelig var der en drøftelse af kommunens nye affaldsordning.

Mødet hævet 12<sup>10</sup>.

Ved det efterfølgende konstituerende bestyrelsesmøde genvalgtes Anne Grethe Vejers til næstformand.

Efter mødet besøgte bestyrelsen Ingeborg, hvor man fik en rundvisning og drøftede de ødelæggelser, der er sket på vejene i forbindelse med genopførelsen af spejderlejren,



Bent Andersen  
kasserer / referent

Jørgen Clemmensen  
dirigent

Kenneth Osholm  
formand

Henning Eriksen  
bestyrelsesmedlem

Anne Buch Håkonsen  
bestyrelsesmedlem

**Til medlemmerne**

**Efter generalforsamlingen 20. juni 2010 består bestyrelsen af følgende medlemmer:**

<b>Formand:</b> Kenneth Osholm • Maglehøjvej 18 • 3300 Frederiksværk 25 17 63 85 • <a href="mailto:ken.ben@webspeed.dk">ken.ben@webspeed.dk</a>	Rylevej 4
<b>Næstform.:</b> Anne Grethe Vejers • Ramundsvej 16 • 2300 København S	Sølvmågevej 2
Best.medl.: Per Pallesen • Hvenebakken 3A • 3390 Hundested	Rylevej 9
Best.medl.: Anne Buch Håkonsen • Søjhøj Park 4, 1. lejl. 4 • 3650 Ølstykke	Gåsevej 7
Best.medl.: Henning Eriksen • Sølvmågevej 7 • 3310 Ølsted	Sølvmågevej 7

---

**Ekstern kasserer:** Bent Andersen • Amagerbrogade 59, 1 th • 2300 København S  
32 95 96 76 • [bent@beanet.dk](mailto:bent@beanet.dk)

---

Best.supp.: Bodil Waaben • Krudttårnsvej 119, 1 th • 2791 Dragør	Rylevej 2A
Best.supp.: Jane Balsgaard • Rylevej 7 • 3310 Ølsted	Rylevej 7
.....	
Revisor: Inge Wallin • Strandhavevej 90 1 • 2650 Hvidovre	Klydevej 5
Revisor: Ruth Høvelt • Kobbelvænget 11, 6 th • 2700 Brønshøj	Hejrevej 5
Rev.supp.: Karin Clemmensen • Hejrevej 3 • 3310 Ølsted	Hejrevej 3

---

**Kontingent** for 2011: kr. 200,00 + vejbidrag kr. 800,00 opkræves gennem Halsnæs Kommune.

**Haveaffald** afhentes i uge 25 og 43. **MAX 100 kg/parcel!! Affald må ikke puttes i sække!!**

---

*Vedr. rabatter, beskæring og parkering:*

- Din hæk skal være *mindst* 4 meter fra midten af vejen og din rabat skal hælde væk fra vejen.
- Dine træer og buske må heller ikke rage ud over rabatten og vejen, så skal de beskæres/klippes.
- Parkering på foreningens veje er forbudt, undtaget herfra er dog gæsteparkering.
- Iflg. Loven skal der være plads til 2 biler på din grund.

**HUSK: Max 30 km/h på foreningens veje!!**

Med venlig hilsen, p.b.v.

  
Bent Andersen  
kasserer