

Herved indkaldes til ordinær generalforsamling  
søndag den 26. maj kl. 11<sup>00</sup> – hos **Anne Grethe Vejers**  
**Sølvmågevej 2**, St. Havelse Strand, med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Regnskab og kontingentfastsættelse for det kommende år
4. Indkomne forslag.
5. Valg af bestyrelse og suppleanter.
6. Valg af revisorer og revisorsuppleant.
7. Eventuelt.

ad 2: Se vedlagte beretning

ad 5: På valg er Formanden Anne Grethe Vejers, næstformanden Karin Clemmensen samt Per Pallesen. Formand samt næstformand er villige til genvalg.

Kassererposten varetages pt. af Bent Andersen (uden for bestyrelsen). Såfremt der ikke er nye kandidater til denne post, foreslår bestyrelsen, at Bent Andersen fortsætter med at varetage denne funktion.

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, må være formanden i hænde senest 14 dage før. Indkomne forslag bekendtgøres jf. vedtægternes § 15.

Bestyrelsen

**DRIFTSREGNSKAB FOR 2012**

<b>Indtægter</b> (excl. vejbidrag)		<b>Udgifter</b> (excl. istandsættelse af veje)	
Kontingenter .....	kr. 16.000,00	Porto og kuverter .....	kr. 1.802,85
Rente Danske bank .....	kr. 417,91	Generalforsamling & best.møder. kr.	258,80
Diverse indtægter .....	kr. 100,00	Haveaffald .....	kr. 7.343,75
	<b>kr. 16.517,91</b>	Lønafregning .....	kr. 3.200,00
Årets underskud .....	kr. 1.723,49	Gebyr, Fr.Værk Kommune .....	kr. 5.000,00
	<b>kr. 18.241,40</b>	Bankgebyrer.....	kr. 377,00
		Div .....	kr. 259,00
			<b>kr. 18.241,40</b>

**STATUS 31/12-2012.**

<b>Aktiver</b>		<b>Passiver</b>	
Bank .....	kr. 113.253,29	<b>Egenkapital</b> (excl. vejfond)	
BG Bank.....	kr. 141.627,57	Primo	kr. 93.841,36
Kassebeholdning .....	kr. 0,00	Årets resultat	kr. 1.723,49
Omsætningsaktiver i alt .....	kr. 254.880,86		kr. 92.117,87
Tilgodehavende kontingent 2010... kr.	500,00	Skyldige poster	kr. 409,70
Tilgodehavende kontingent 2011... kr.	1.000,00	Skyldig Halsnæs komm.(kont.)	kr. 1.500,00
Tilgodehavende kontingent 2012... kr.	2.000,00		kr. 94.027,57
	<b>kr. 258.380,86</b>	Vejfond (se også bagside)	
		Primo	kr. 517.033,91
		+Årets bidrag	kr. 84.000,00
		-Årets udgifter	kr. 436.680,62
			kr. 164.353,29
			<b>kr. 258.380,86</b>

Revideret den 03.05.2013

Revisorer: J. Clemmensen & Anne Buch Håkonsson

Kontingent for 2013 kr. 200,00 + kr. 800,00 til vejfond, vedtaget på generalforsamlingen 20. maj 2012, opkræves af Halsnæs Kommune.

## Store Havelse Nordstrands Grundejerforening

Oversigt over vejfond:

År	Indtægter	Udgifter	Saldo	Bemærkninger
1985	7.300,00	0,00	7.300,00	
1986	19.350,00	43.920,00	-17.270,00	Hejrevej + Svanevej + rep. af stikveje
1987	19.500,00	0,00	2.230,00	
1988	19.250,00	1.830,00	19.650,00	
1989	19.500,00	2.000,00	37.150,00	Rep. af huller Strandvej *)
1990	19.750,00	0,00	56.900,00	
1991	19.750,00	36.678,00	39.972,00	Strandvej vest for Hejrevej *)
1992	19.750,00	0,00	59.722,00	
1993	19.750,00	0,00	79.472,00	
1994	20.000,00	30.545,00	68.927,00	Strandvejens øverste del *)
1995	20.000,00	78.965,00	9.962,00	Reparation af alle veje bortset fra Svanevej
1996	40.000,00	0,00	49.962,00	
1997	40.000,00	0,00	89.962,00	
1998	40.000,00	0,00	129.962,00	
1999	40.000,00	129.327,38	40.634,62	Dræn Strandvej. Rep. Rylevej, hejrevej Svanevej
2000	64.000,00	0,00	104.634,62	
2001	64.000,00	0,00	168.634,62	
2002	64.000,00	41.940,80	190.693,82	Dræn Strandvej & Andel af rep. Strandvej *)
2003	64.000,00	21.906,50	232.787,32	Vejdræn: Spuling & Rodskæring - Koldasfalt
2004	64.000,00	20.167,59	276.619,73	Spuling, Koldasfalt til Strandvej + SMEDEGÅRDS-regning **)
2005	64.000,00	11.099,72	329.520,01	Vejkanter Øvre del af St. Havelse Strandvej *)
2006	64.000,00	0,00	393.520,01	
2007	64.000,00	52.834,52	404.685,49	Div. dræn Gåsevej (2006+07) • Asfalt Svanevej • Hjørne Hejrevej ***)
2008	64.000,00	37.671,79	431.013,70	Dræn & brønd Gåsevej (2007) • Øvre del af Strandvejen ****)
2009	64.000,00	105.094,79	389.918,91	Strandvejens nederste del (104.744,84)*) + koldasfalt(349,95)
2010	64.000,00	885,00	453.033,91	Koldasfalt 885,00
2011	64.000,00	0,00	517.033,91	
2012	84.000,00	436.680,62	164.353,29	Foreningens veje asfalteret (Mangler bidrag fra andre)
<b>SUM</b>	<b>1.215.900,00</b>	<b>1.051.546,71</b>	<b>164.353,29</b>	

\*) Udgifter til St. Havelse Strandvej er delt med andre grundejerforeninger

\*\*) Spuling af dræn og brønde på Smedegårdens område, som Smedegården nægtede at betale.

\*\*\*) Div.dræn Gåsevej: 25.759,44 • Asfalt Svanevej: 4.575,08 • Græsarmring Hejrevej: 22.500,00

\*\*\*\*) Dræn&brønd Gåsevej: 16.115,63 • Øvre del af Strandvejen 21.556,16 (Udgifter delt med de andre foreninger).

## **Formandens beretning 2012/13**

Efteråret 2012 blev det år Grundejerforeningens veje fik ny belægning.

Året forinden havde bestyrelsen indhentet tilbud fra asfaltfirmaer på reovering og ny belægning af vejene i Store Havelse Nordstrand Grundejerforening og det blev hurtigt klart, at det blev vejfondens kasse der bestemte hvilket tilbud der kunne siges ja til. Det blev NCC der udførte arbejdet og alle veje i grundejerforeningen har nu fået ny belægning. Dette blev udført over 2 gange og med et tilfredsstillende resultat, men så skal vejene også holde i mange år inden Vejfonden igen kan bidrage med midler til istandsættelse.

Alle grundejere i Store Havelse Nordstrand har ved erhvervelse af deres parcel forpligtet sig til at være medlem af grundejerforeningen som nævnt i tinglyst deklARATION i november 1961 samt Vedtægter for Store Havelser Nordstrands Grundejerforening og derigennem solidarisk yde deres bidrag til foreningen og i særdeleshed Vejfonden. Desværre har nogle enkelte grundejere formået ikke at betale deres bidrag i år og år tilbage, men vil gerne modtage de ydelser som andre grundejere betaler til. Foreningens restancer kan overgives til retslig incasso og restanten skal betale alle forbundne omkostninger.

Bestyrelsen har og arbejder meget på, at alle grundejere yder deres bidrag til Grundejerforeningen med kontingent og bidrag til Vejfonden.

Strandparcellen for enden af St. Havelse Strandvej er af kommunen blevet ryddet for diverse beplantninger, desværre ikke for affald og grundejerforeningen har anmodet om at få sat en affaldsbøtte op på arealet. Affaldsbøtten skal tømmes af kommunen.

På fællesarealet er Bjørneklo og Japansk Pileurt desværre i kraftig vækst og der har været en dialog med kommunen om nedbrydning af disse invasive arter, hvilket kun lader sig gøre ved fortsat klipning af nye skud.

Fjernelse af Gåsevejskiltet er meddelt til kommunen og kommunen har lovet for snart et år siden, at sætte et nyt skilt op.

Vinteren har været lang og kold, men nu hvor forårstegnene viser sig, er det rart at komme frem på de nyrenoverede veje.

Anne Grethe Vejers