

Herved indkaldes til ordinær generalforsamling
søndag den 22. juni kl. 11⁰⁰ – hos Anne Grethe Vejers
Sølvmågevej 2, St. Havelse Strand, med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Regnskab og kontingentfastsættelse for det kommende år
4. Indkomne forslag.
5. Valg af bestyrelse og suppleanter.
6. Valg af revisorer og revisorsuppleant.
7. Eventuelt.

ad 2: Se vedlagte beretning

ad 5: På valg er Henning Eriksen samt Carina M. Ingwersen.

Henning Eriksen er villig til genvalg.

Kassererposten varetages pt. af Bent Andersen (uden for bestyrelsen). Såfremt der ikke er nye kandidater til denne post, foreslår bestyrelsen, at Bent Andersen fortsætter med at varetage denne funktion.

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, må være formanden i hænde senest 14 dage før.
Indkomne forslag bekendtgøres jf. vedtægternes § 15.

Bestyrelsen

DRIFTSREGNSKAB FOR 2013

Indtægter (excl. vejbidrag)		Udgifter (excl. istandsættelse af veje)	
Kontingenter.....	kr. 16.000,00	Porto og kuverter	kr. 1.666,00
Rente Danske bank.....	kr. 432,22	Generalforsamling & best.møder..	kr. 153,85
kr. 16.432,22		Haveaffald	kr. 8.250,00
Årets underskud	kr. 7.636,01	Lønafregning.....	kr. 3.200,00
kr. 24.068,23		Gebyr, Fr.Værk Kommune	kr. 5.000,00
		Bankgebyrer.....	kr. 495,00
		Div	kr. 2.303,38
		Afskrevet Kont.(Tvangsauk)	kr. 3.000,00
		kr. 24.068,23	

STATUS 31/12-2013

Aktiver		Passiver	
Bank	kr. 191.876,78	Egenkapital (excl. vejfond)	
BG Bank.....	kr. 126.979,61	Primo	kr. 92.117,87
Kassebeholdning	kr. -1.666,00	Årets resultat	kr. -7.636,01
Omsætningsaktiver i alt	kr. 317.190,39	Skyldige poster	kr. 508,20
Tilgodehavende kontingent 2012... kr.	1.000,00	Skyldig Halsnæs komm.(kont.)	kr. 1.000,00
Tilgodehavende kontingent 2013... kr.	2.000,00		kr. 85.990,06
kr. 320.190,39		Vejfond (se også bagside)	
		Primo	kr. 164.353,29
		+Årets bidrag	kr. 64.000,00
		+Rylevej 17	kr. 5.847,04
			kr. 234.200,33
		kr. 320.190,39	

Revideret den 21.05.2014

Revisorer: J. Clemmensen & Anne Buch Håkonsson

Kontingent for 2014 kr. 200,00 + kr. 800,00 til vejfond, vedtaget på generalforsamlingen 26. maj 2013, opkræves af Halsnæs Kommune.

Store Havelse Nordstrands Grundejerforening

Oversigt over vejfond:

År	Indtægter	Udgifter	Saldo	Bemærkninger
1985	7.300,00	0,00	7.300,00	
1986	19.350,00	43.920,00	-17.270,00	Hejrevej + Svanevej + rep. af stikveje
1987	19.500,00	0,00	2.230,00	
1988	19.250,00	1.830,00	19.650,00	
1989	19.500,00	2.000,00	37.150,00	Rep. af huller Strandvej *)
1990	19.750,00	0,00	56.900,00	
1991	19.750,00	36.678,00	39.972,00	Strandvej vest for Hejrevej *)
1992	19.750,00	0,00	59.722,00	
1993	19.750,00	0,00	79.472,00	
1994	20.000,00	30.545,00	68.927,00	Strandvejens øverste del *)
1995	20.000,00	78.965,00	9.962,00	Reparation af alle veje bortset fra Svanevej
1996	40.000,00	0,00	49.962,00	
1997	40.000,00	0,00	89.962,00	
1998	40.000,00	0,00	129.962,00	
1999	40.000,00	129.327,38	40.634,62	Dræn Strandvej. Rep. Rylevej, hejrevej Svanevej
2000	64.000,00	0,00	104.634,62	
2001	64.000,00	0,00	168.634,62	
2002	64.000,00	41.940,80	190.693,82	Dræn Strandvej & Andel af rep. Strandvej *)
2003	64.000,00	21.906,50	232.787,32	Vejdræn: Spuling & Rodskæring - Koldasfalt
2004	64.000,00	20.167,59	276.619,73	Spuling, Koldasfalt til Strandvej + SMEDEGÅRDS-regning **)
2005	64.000,00	11.099,72	329.520,01	Vejkanter Øvre del af St. Havelse Strandvej *)
2006	64.000,00	0,00	393.520,01	
2007	64.000,00	52.834,52	404.685,49	Div. dræn Gåsevej (2006+07) • Asfalt Svanevej • Hjørne Hejrevej ***)
2008	64.000,00	37.671,79	431.013,70	Dræn & brønd Gåsevej (2007) • Øvre del af Strandvejen ****)
2009	64.000,00	105.094,79	389.918,91	Strandvejens nederste del (104.744,84)*) + koldasfalt(349,95)
2010	64.000,00	885,00	453.033,91	Koldasfalt 885,00
2011	64.000,00	0,00	517.033,91	
2012	84.000,00	436.680,62	164.353,29	Foreningens veje asfalteret (Mangler bidrag fra andre)
2013	69.847,04	0,00	234.200,33	Rylevej 17 betalt 5.847,04 vedr. tidligere vejrep.
SUM	1.285.747,04	1.051.546,71	234.200,33	

*) Udgifter til St. Havelse Strandvej er delt med andre grundejerforeninger

***) Spuling af dræn og brønde på Smedegårdens område, som Smedegården nægtede at betale.

****) Div.dræn Gåsevej: 25.759,44 • Asfalt Svanevej: 4.575,08 • Græsarming Hejrevej: 22.500,00

*****) Dræn&brønd Gåsevej: 16.115,63 • Øvre del af Strandvejen 21.556,16 (Udgifter delt med de andre foreninger).

Formandens beretning 2013/14

Vinteren har været mild mod sommerhusområdet i år. Det kan man til gengæld ikke sige om Allan og Bodil, der har været så flinke at rydde fællesarealet på stranden for os, da vandet trak sig tilbage tog det alt med sig lige fra henkastet affald, småbåde, bænke og ikke mindst gamle kviste fra den forhadte pileurt, stranden er som støvsuget, desværre er pileurten på vej op igen.

Desværre har Allan og Bodil ikke været stærke nok til at rydde op i få sommerhushaver. Igennem flere år har få sommerhusejere brugt haven som losseplads, det er sørgeligt at se på - især for de sommerhusejere, der bor tæt på. Kommunen kan tage stilling til, hvad der bør ske.

I året har der været debat om der skulle sættets store vindmøller op ved Nordskoven. Denne vindmøllesag er vidt vides taget af bordet, hvilket vist skyldes, at vindmøllerne ville være for tæt på det militære område.

Alle grundejere i Store Havelse Nordstrand har ved erhvervelse af deres parcel forpligtet sig til at være medlem af grundejerforeningen som nævnt i tinglyst deklARATION i november 1961 samt Vedtægter for Store Havelser Nordstrands Grundejerforening og derigennem solidarisk yde deres bidrag til foreningen og i særdeleshed Vejfonden. Desværre har nogle enkelte grundejere formået ikke at betale deres bidrag i år og år tilbage, men vil gerne modtage de ydelser som andre grundejere betaler til. Foreningens restancer kan overgives til retslig incasso og restanten skal betale alle forbundne omkostninger.

Bestyrelsen arbejder meget på, at alle grundejere yder deres bidrag til Grundejerforeningen med kontingent og bidrag til Vejfonden.

For enden af Store Havelse Strandvej har Kommunen udlagt sten for at forhindre, at der bliver kørt campingvogne og biler ind på fællesarealerne.

De 2 berørte grundejerforeninger har en dialog med kommunen om udformning af holdepladsen, hvor der også er adgang til dem der skal kunne køre både ned til vandkanten. På nuværende tidspunkt ligger der ikke noget svar fra kommunen.

Strandparcellen for enden af St. Havelse Strandvej er af kommunen blevet ryddet for diverse beplantninger, desværre ikke for affald og grundejerforeningen har anmodet om at få sat en affaldsbøtte op på arealet. Affaldsbøtten skal tømmes af kommunen.

Grundejerforeningen har anmodet FDF om at foretage en god skiltning til Svanevej 20, sådan at busser og biler ikke kører via Gps ad Gåsevej, som er en lukket vej.

Det har derudover været et roligt år, hvor bestyrelsens tiltag har været yderst begrænsede.

Anne Grethe Vejers